

FICHA BÁSICA DEL PROGRAMA

Dependencia	Instituto Jalisciense de la Vivienda	Programa	Mi Primera Renta
-------------	--------------------------------------	----------	------------------

Alineación del programa social con instrumentos de planeación

Alineación a los derechos del Desarrollo Social	Vivienda digna y decorosa y el acceso a los servicios básicos
Eje Plan Estatal de Gobernanza y Desarrollo, 2018-2024. Visión 2030	Jalisco cuida su tierra
Indicador de desarrollo MIDE Jalisco	Porcentaje de hogares que requieren una vivienda porque comparten vivienda con otro hogar.
Año de inicio de operación del programa	2026
Tipo de presupuesto que recibe	Estatal
Total del presupuesto inicial asignado 2026	\$ 22,000,000.00
Población potencial	115,809
Unidad de medida	Jóvenes
Número total de beneficiarios atendidos el año anterior	0 Jóvenes
Número total de beneficiarios a atender en el año actual	1,100 Jóvenes

Problema público que atiende el	Acceso limitado de las juventudes en Jalisco a soluciones de vivienda adecuada.
---------------------------------	--

Descripción del programa social	Objetivo General
El programa social "Mi Primera Renta consiste en otorgar un subsidio monetario temporal a jóvenes de entre 20 y 24 años con ingresos menores a dos salarios mínimos, con el objetivo de facilitar su acceso a una vivienda en arrendamiento formal, promover su independencia y autonomía, y reducir las barreras económicas y territoriales que enfrentan para habitar en condiciones adecuadas.	Incrementar las condiciones que faciliten el acceso a una vivienda en arrendamiento formal para proceso de independencia y autonomía de las juventudes jaliscienses de 20 a 24 años de edad, con ingresos iguales o menores a 2 salarios mínimos que habiten los municipios de Zapopan, Guadalajara, Tlajomulco de Zúñiga y San Pedro Tlaquepaque.

FICHA BÁSICA DEL PROGRAMA

Dependencia	Instituto Jalisciense de la Vivienda	Programa	Mi Primera Renta
-------------	--------------------------------------	----------	------------------

Nombre de la Modalidad	Mi Primera Renta
------------------------	------------------

Descripción de la modalidad:	El programa social "Mi Primera Renta consiste en otorgar un subsidio monetario temporal a jóvenes de entre 20 y 24 años con ingresos menores a dos salarios mínimos, con el objetivo de facilitar su acceso a una vivienda en arrendamiento formal, promover su independencia y autonomía, y reducir las barreras económicas y territoriales que enfrentan para habitar en condiciones adecuadas.
Grupo de atención:	Jóvenes de entre 20 y 24 años con ingresos menores a dos salarios mínimos mensuales
Género:	Ambos
Etapas de vida que cubre:	Jóvenes
Descripción del Apoyo:	El programa otorga un subsidio mensual para el pago de arrendamiento de vivienda, el cual es temporal y parcial, ya que cubre una parte del costo de la renta durante un periodo inicial de seis meses(\$2,500.00 pesos mensuales), con posibilidad de ampliarse por dos meses adicionales en casos justificados y sujetos a disponibilidad presupuestal; este apoyo se deposita de manera electrónica en la cuenta bancaria de la persona beneficiaria y está condicionado a la comprobación del pago.
Monto de Apoyo:	\$2,500.00 mensuales
El apoyo del programa social se entrega:	En forma directa al destinatario final
Periodicidad de Entrega:	Mensual

Periodo de convocatoria:	Inicio: el día hábil siguiente de la fecha de publicación. Término: 31 de Mayo de 2026, o hasta agotar los recursos asignados al programa.	
Vigencia:	22/04/2026	31/05/2026

FICHA BÁSICA DEL PROGRAMA

Dependencia	Instituto Jalisciense de la Vivienda	Programa	Mi Primera Renta
-------------	--------------------------------------	----------	------------------

<p>Más información sobre el programa, consultar en:</p>	<p>Instituto Jalisciense de la Vivienda Mtro. Arq. Salvador Dueñas Rodríguez Responsable del Programa Social Mi Primera Renta miprimeraenta@jalisco.gob.mx 33 3030 4300</p>
---	--

Sustento legal

Tipo de Norma	Nombre	Capitulo/ Artículo/ Fracciones	Link de Consulta
Ley Orgánica del Instituto Jalisciense de la Vivienda	Ley Orgánica del Instituto Jalisciense de la Vivienda	Artículo 1 Artículo 2 Artículo 3 Artículo 4, Fracción II Artículo 6 Artículo 19, Fracciones I, III, IV, VI, XIV y XXV.	https://congresoweb.congreso.jalisco.gob.mx/bibliotecavirtual/legislacion/Leyes/Documentos_PDF-Leyes/Ley%20Org%C3%A1nica%20del%20Instituto%20Jalisciense%20de%20la%20Vivienda.pdf
Ley de Vivienda del Estado de Jalisco	Ley de Vivienda del Estado de Jalisco	Artículo 1 Artículo 3 Artículo 8, Fracción I Artículo 10 Artículo 13, Fracciones I, IV, XIV,	https://congresoweb.congreso.jalisco.gob.mx/bibliotecavirtual/legislacion/Leyes/Documentos_PDF-Leyes/Ley%20de%20Vivienda%20del%20Estado%20de%20Jalisco-170326.pdf
Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos	Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos	Artículo 4to	https://www.diputados.gob.mx/LeyesBiblio/pdf/CPEUM.pdf
Constitución Política del Estado de Jalisco	Constitución Política del Estado de Jalisco	Artículo 11 Artículo 12, Fracciones VIII, X, XI, XX, XXI, XXII, y XXVIII	https://congresoweb.congreso.jalisco.gob.mx/BibliotecaVirtual/legislacion/Constituci%C3%B3n/Documentos_PDF-Constituci%C3%B3n/Constituci%C3%B3n%20del%20Estado%20de%20Jalisco-170326.pdf

FICHA BÁSICA DEL PROGRAMA

Dependencia	Instituto Jalisciense de la Vivienda	Programa	Mi Primera Renta
-------------	--------------------------------------	----------	------------------

Sustento legal

Tipo de Norma	Nombre	Capitulo/ Artículo/ Fracciones	Link de Consulta
			20Pol%C3%ADtica%20del%20Estado%20de%20Jalisco-241125.pdf
Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco	Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco	Artículo 3, Fracciones I y II Artículo 66, Fracciones I, II y III	https://congresoweb.congresoajl.gob.mx/bibliotecavirtual/legislacion/Leyes/Ley%20Org%C3%A1nica%20del%20Poder%20Ejecutivo%20del%20Estado%20de%20Jalisco%20.doc
Ley de Entidades Paraestatales del Estado de Jalisco	Ley de Entidades Paraestatales del Estado de Jalisco	Artículo 1 Artículo 13	https://congresoweb.congresoajl.gob.mx/BibliotecaVirtual/legislacion/Leyes/Documentos_PDF-Leyes/Ley%20de%20Entidades%20Paraestatales%20del%20Estado%20de%20Jalisco-190326.pdf
Ley de Desarrollo Social para el Estado de Jalisco	Ley de Desarrollo Social para el Estado de Jalisco	Artículo 2 Artículo 4, Fracción X Artículo 5 Artículo 7, Fracción IV Artículo 9 Artículo 16 Artículo 26 Artículo 31 BIS Artículo 31 TER Artículo 31 QUARTER Artículo 31 QUINQUIES	https://congresoweb.congresoajl.gob.mx/BibliotecaVirtual/legislacion/Leyes/Documentos_PDF-Leyes/Ley%20de%20Desarrollo%20Social%20para%20el%20Estado%20de%20Jalisco-251125.pdf
Ley para el Desarrollo Integral de las Juventudes en Jalisco	Ley para el Desarrollo Integral de las Juventudes en Jalisco	Artículo 21, Fracción VIII.	https://congresoweb.congresoajl.gob.mx/BibliotecaVirtual/legislacion/Leyes/Documentos_PDF-Leyes/Ley%20para%20el%20Desarrollo%20Integral%20de%20las%20Juventudes%20del%20Estado%20de%20Jalisco-200723.pdf
Convención Iberoamericana de Derechos de los Jóvenes	Artículo 30	Artículo 30	https://ojj.org/wp-content/uploads/2017/01/Convencion%C3%B3n.pdf

FICHA BÁSICA DEL PROGRAMA

Dependencia	Instituto Jalisciense de la Vivienda	Programa	Mi Primera Renta
-------------	--------------------------------------	----------	------------------

Información Presupuestal

Año	2026
Tipo de Recurso	Estatal
Presupuesto Total	\$ 22,000,000.00
Presupuesto Estatal	\$ 22,000,000.00
Presupuesto Federal	\$ 0.00
Nota información presupuestal	

Indicadores de Cobertura

Valor alcanzado 2025	Valor julio 2026	Meta 2026
ND	ND	1,100 null